



PRÉFET DU HAUT-RHIN

*Liberté
Égalité
Fraternité*

SERVICE DE LA COORDINATION DES
POLITIQUES PUBLIQUES ET DE L'APPUI
TERRITORIAL

BUREAU DES ENQUÊTES PUBLIQUES ET
INSTALLATIONS CLASSÉES

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE

Société Microsoft 1985 France Sàrl

portant ouverture d'une enquête publique unique concernant le projet de création et d'exploitation d'un centre de données à Petit-Landau et Hombourg relatif à :

- une demande d'autorisation environnementale unique d'exploiter au titre des installations classées et au titre de la Loi sur l'eau

incluant le raccordement du projet au réseau public de transport d'électricité par Réseau de transport d'électricité (RTE) ;

- une demande de permis de construire déposée à Petit-Landau et une autre déposée à Hombourg par la société Microsoft 1985 France Sàrl ;

- une procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité (DPMcC) du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Petit-Landau portée par Mulhouse Alsace Agglomération (m2A) afin de permettre l'implantation d'un centre de données situé à Petit-Landau et Hombourg

Par arrêté préfectoral du 5 mai 2026, une enquête publique unique sur le projet susvisé, d'une durée de 33 jours, est prescrite du lundi 1^{er} juin 2026 à 9h00 au vendredi 3 juillet 2026 à 11h00 inclus.

Les décisions susceptibles d'intervenir à l'issue de la procédure sont :

- la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de Petit-Landau par le conseil communautaire de Mulhouse Alsace Agglomération,
 - une autorisation environnementale délivrée par le préfet du Haut-Rhin assortie du respect des prescriptions,
 - un permis de construire délivré par le maire de la commune de Petit-Landau au nom de la commune,
 - un permis de construire délivré par le maire de la commune d'Hombourg au nom de la commune,
- ou
un refus.

Le commissaire enquêteur est M. Pierre HERZOG (professeur agrégé d'économie et gestion retraité) et Mme Sabrina PHILIPPS est désignée en qualité de commissaire enquêteur suppléant.

Pendant la durée de l'enquête, le dossier d'enquête publique est consultable :

- à l'adresse du site internet du registre dématérialisé,
<https://www.registre-numerique.fr/centre-donnee-petitlandau-hombourg>
- à la mairie de Petit-Landau (siège) aux jours et heures d'ouverture habituels au public, ainsi que lors des permanences assurées par le commissaire enquêteur,
- à la mairie d'Hombourg aux jours et heures d'ouverture habituels au public ainsi que lors de la permanence assurée par le commissaire enquêteur et indiquée à l'article 6 de l'arrêté préfectoral portant ouverture de l'enquête publique unique,
- sur le site internet de la préfecture du Haut-Rhin à l'adresse suivante :
<https://www.haut-rhin.gouv.fr/Publications/Consultation-du-public-et-installations-classees/Dossiers-de-consultation-en-cours>,
- sur un poste informatique disponible à la préfecture du Haut-Rhin, 7 rue Bruat à Colmar du lundi au vendredi de 9h00 à 11h30 et de 14h00 à 16h00, sous réserve d'une prise de rendez-vous préalable par téléphone (03.89.29.22.27) ou par mail (pref-bepic@haut-rhin.gouv.fr).

Le dossier d'enquête publique unique comprend notamment le dossier de demande d'autorisation environnementale, les dossiers de permis de construire ainsi que le dossier de mise en compatibilité du plan local d'urbanisme de Petit-Landau. Le dossier soumis à l'enquête publique comprend également l'étude d'impact, l'avis de l'autorité environnementale, la réponse du maître d'ouvrage, RTE et m2A à cet avis et l'avis des collectivités territoriales intéressées et de leur groupement.

Le public pourra présenter pendant toute la durée de l'enquête ses observations et propositions sur le projet soumis à enquête publique unique selon les modalités définies ci-après :

- sur le registre dématérialisé à l'adresse suivante :
<https://www.registre-numerique.fr/centre-donnee-petitlandau-hombourg>
 - par mail à l'adresse suivante :
centre-donnee-petitlandau-hombourg@mail.registre-numerique.fr
 - par correspondance adressée au commissaire enquêteur à l'adresse suivante : Mairie de Petit-Landau – à l'attention de M. le commissaire enquêteur – (3 rue Séger – Mairie – 68490 Petit-Landau),
 - sur les registres d'enquête disponible à la mairie de Petit-Landau et à la mairie d'Hombourg, aux jours et heures habituels d'ouverture au public de la mairie,
 - directement auprès du commissaire enquêteur, oralement et/ou par écrit, lors de ses permanences qui se tiendront aux dates et heures suivantes à la mairie de Petit-Landau :
- le lundi 1^{er} juin 2026 de 09h00 à 11h00 à la mairie de Petit-Landau,
 - le mardi 9 juin 2026 de 16h00 à 19h00 à la mairie de Petit-Landau,
 - le mercredi 17 juin 2026 de 09h00 à 11h30 à la mairie d'Hombourg,
 - le jeudi 25 juin 2026 de 09h00 à 11h00 à la mairie de Petit-Landau,
 - le vendredi 3 juillet 2026 de 09h00 à 11h00 à la mairie de Petit-Landau.

A l'issue de l'enquête, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public :

- à la préfecture du Haut-Rhin, 7 rue Bruat à Colmar (bureau des enquêtes publiques et

installations classées), sur internet à l'adresse suivante :

<https://www.haut-rhin.gouv.fr/Publications/Consultation-du-public-et-installations-classees/Rapport-et-conclusions-du-commissaire-enqueteur>

- dans les mairies de Petit-Landau, Hombourg, Niffer, Ottmarsheim, Bantzenheim et Chalampé,
- à Mulhouse Alsace Agglomération,
à réception et pendant un an à compter de la clôture de l'enquête.

Les personnes responsables du projet de la société MICROSOFT 1985 Fance SARL, 37-45 Quai du Président Roosevelt, 92130 Issy-les-Moulineaux, auprès desquelles des informations peuvent être demandées sont :

M Henrich FITGER, responsable suivi des demandes de permis ou Mme Claire GIRIBALDI, responsable suivi des procédures environnementales, adresse électronique : cmr01-permits@service.microsoft.com

Les personnes responsables du projet de la société RTE - Réseau de transport d'électricité - Centre des Projets Réseau Terrestre, 8 rue de Versigny 54600 Villers-lès-Nancy, auprès desquelles des informations peuvent être demandées sont :

M. Fabrice WILHELM, manager de projet, adresse électronique : fabrice.wilhelm@rte-france.com ou Alain PIERRE, responsable d'études concertation – environnement, adresse électronique : alain-j.pierre@rte-france.com

La communauté d'agglomération « Mulhouse Alsace Agglomération » - 9 avenue Konrad Adenauer 68390 SAUSHEIM - est maître d'ouvrage du projet de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de Petit-Landau. Toute information peut être sollicitée auprès de Mme Amal YAHIA, responsable du service urbanisme prévisionnel de m2A (amal.yahia@m2A.fr).